



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 468**

3 Ιουνίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 858 (1)

Κήρυξη έκτασης 1,858 στρεμμάτων ως αναδασωτέας στη θέση «Παλιοτάρατσα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Αφροξυλιάς Δήμου Ναυπάκτου Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παρ. 1 και β) του άρθρου 41 παρ. 1.
4. Τις με αριθμ.: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/-3049/24.9.1980 και γ) 141823/4.2.1983 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ.1, 2 παρ. 1δ, 5 παρ. 3β, 6 παρ.7 και 7 παρ.2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση. Στελέχωση της Περιφέρειας».
6. Την αριθμ. 656/16.3.2004 πρόταση του Δασαρχείου Ναυπάκτου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης.
7. Την αριθμ. 186Γ.Γ./30.6.1998 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των 1,858 στρεμμάτων πΟυ ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παρ 2 και άρθρου 4 παρ. 1β 2γ του Ν. 998/1979. Η ανωτέρω έκταση βρίσκεται στη θέση «Παλιοτάρατσα περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Αφροξυλιάς Δήμου Ναυπάκτου και αποτελείται από 4 επιμέρους τμήματα που έχουν όρια:

ΤΜΗΜΑ 1: Με Εμβαδόν 1,008 στρέμματα και συνορεύει:

Βόρεια : Με Δημόσια Δασική Έκταση που έχει εκχερσωθεί από τον Μιχάλη Κυρίτση τουΧρήστου (τμήμα 2) και προτείνεται η έκδοση Π.Δ.Α και η κήρυξή της ως αναδασωτέας.

Ανατολικά: Με Αγρό.

Δυτικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση και Αγρό. Νότια : Με Αποθήκη και Αγρό.

Η ανωτέρω έκταση ,που έχει αποτυπωθεί στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα, προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 18΄, 1.

ΤΜΗΜΑ 2: Με εμβαδόν 0,452 στρέμματα και συνορεύει:

Βόρεια: Με Αγροτοδασικό Δρόμο.

Ανατολικά: Με Αγρό και Αγροτοδασικό Δρόμο.

Δυτικά: Με Ασφαλτοστρωμένο Δρόμο και Αγροτοδασικό Δρόμο.

Νότια: Με Δημόσια Δασική Έκταση που έχει εκχερσωθεί από τον Γεώργιο Κυριαζή του Νικολάου (τμήμα 1) και προτείνεται η έκδοση Π.Δ.Α. και η κήρυξή της ως αναδασωτέας.

Η ανωτέρω έκταση ,που έχει αποτυπωθεί στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα, προσδιορίζεται από τα στοιχεία 16, 17, 18, 19΄, 19, 28, 16΄, 16.

ΤΜΗΜΑ 3: Με εμβαδόν 0,180 στρέμματα και συνορεύει:

Βόρεια: Με Δημόσια Δασική Έκταση που έχει εκχερσωθεί από την Ελένη Αγγελοπούλου του Νικολάου (τμήμα 4)

και προτείνεται η έκδοση Π.Δ.Α. και η κήρυξή της ως αναδασωτέας.

Ανατολικά: Με Αγρό και Αγροτοδασικό Δρόμο.

Δυτικά: Με Ασφαλτοστρωμένο Δρόμο και Αγροτοδασικό Δρόμο.

Νότια: Με Αγροτοδασικό Δρόμο.

Η ανωτέρω έκταση ,που έχει αποτυπωθεί στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα, προσδιορίζεται από τα στοιχεία 20, 20΄, 21, 29΄, 29, 26, 22, 20.

ΤΜΗΜΑ 4 : Με Εμβαδόν 0,218 στρέμματα και συνορεύει:

Βόρεια: Με Αγρό.

Ανατολικά: Με Αγρό.

Δυτικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση.

Νότια: Με Δημόσια Δασική Έκταση και Δημόσια Δασική Έκταση που που έχει εκχερσωθεί από τον Μιχάλη Κυρίτση του Χρήστου (τμήμα 3) και προτείνεται η έκδοση Π.Δ.Α. και η κήρυξή της ως αναδασωτέας.

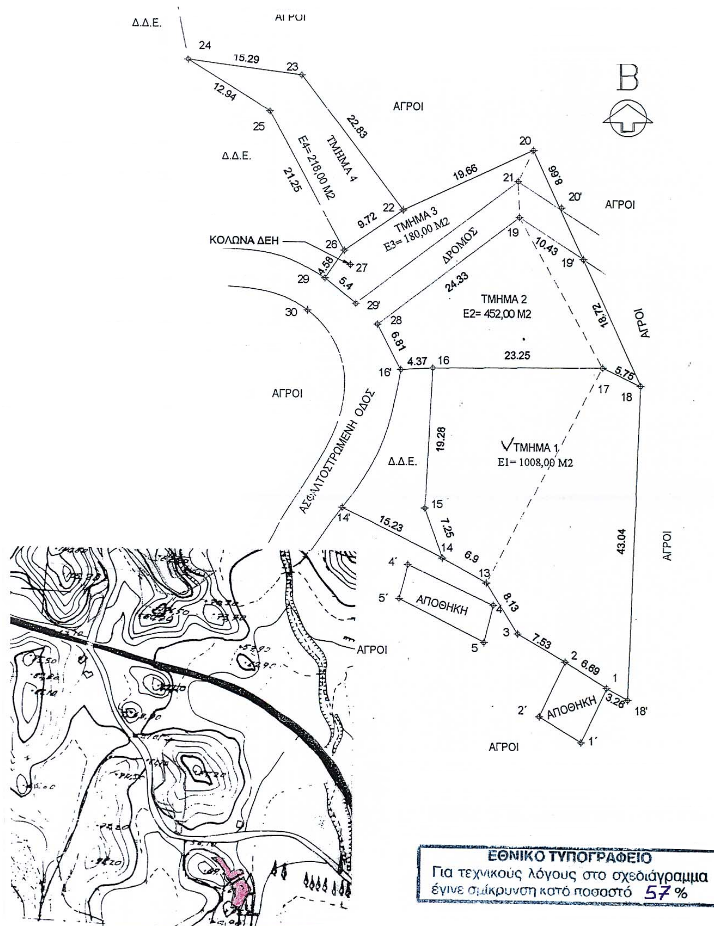
Η ανωτέρω έκταση ,που έχει αποτυπωθεί στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα, προσδιορίζεται από τα στοιχεία 22, 23, 24, 25, 26, 22, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Απριλίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.
ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Δημόσιων Δασικών εκτάσεων που έχουν εκχερσωθεί
Στη θέση "Παλιοτάρατσα" Δ.Δ. Αφροξυλιάς Δήμου Ναυπάκτου.
Εμβαδόν (Ε1+Ε2+Ε3+Ε4)=1.858 μ²
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

Α/Α	Χ	Ψ
1	340,13	489,55
1΄	336,60	482,22
2	334,44	493,08
2΄	330,87	485,70
3	327,92	496,84
4	324,57	500,70
4΄	312,88	506,20
5	323,28	495,65
5΄	311,69	501,55
13	323,60	503,72
14	317,60	507,13
14΄	304,00	514,00
15	315,27	514,00
16	316,37	533,25
16΄	312,00	533,00
17	339,61	533,43
18	344,82	530,99
18΄	343,00	488,00
19	328,23	553,64
19΄	337,00	548,00
20	330,15	562,75
20΄	334,00	555,00
21	328,05	558,51
22	312,32	554,47
23	298,55	572,68
24	283,39	574,65
25	294,29	567,67
26	304,32	548,94
27	305,13	547,00
28	308,79	539,01
29	301,71	545,17
29΄	305,89	541,77
30	299,34	540,88

Απόσπασμα Φ.Χ. 1:5.000 Γ.Υ.Σ.
αρ. φχ 6205/8

Έκταση που εκχερσώθηκε

Ναύπακτος 16/3/2004
Ο Δασάρχης Ναυπάκτου
α.α.



Θεοδ. – Γεωργ. Φούντας
ΠΕΓ Δασολόγος με Α΄ βαθμό

Ι.Π. Μεσολογγίου 15/4/2004
Ο Δ/ντής Δασών Αιτ/νίας



Παντελής Πανταζής
Δασολόγος-Δ/ντής

Πάτρα 20/4/2004
Ο Γεν. Δ/ντής Π.Δ.Ε. α.α.



ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

Αριθ. 1692 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,600 στρ. στη θέση « Καλόγερος - Κεφάλιζα» Περιφέρειας Δ.Δ. Λιβανατών, Δήμου Δαφνουσίων, του Νομού Φθ/δας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ.3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 « Διοίκηση- Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 « Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την αριθ. 1587/29.4.2004 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση, κατά τα έτη 2002-2003, από τον Δημήτριο Κων. Μπαφούτσο, κάτοικο Λιβανατών, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 998/1979,όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από δασική βλάστηση αειφύλλων - πλατύφυλλων θαμνώδους και δενδρώδους μορφής και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας.

6. Την αριθ. 1393/5.5.2004 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, τη Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 2,600 στρεμμάτων (δύο) στρεμμάτων και εξακοσίων χιλιοστών του στρέμματος) στη θέση « Καλόγερος - Κεφάλιζα», περιφέρειας Δ.Δ. Λιβανατών, Δήμου Δαφνουσίων με σκοπό, αφ' ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, αφ' ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα.

Δυτικά: Με έκταση κατεχόμενη από Μπαφούτσο Δημήτριο, σημερινής αγροτικής μορφής .

Βόρεια: Με έκταση κατεχόμενη από ιδιώτες, σημερινής αγροτικής μορφής.

Νότια: Με λωρίδα δημόσιας έκτασης δασικού χαρακτήρα.

Εξαιρείται της κήρυξης ως αναδασωτέας η ευρισκόμενη εντός της ανωτέρω έκτασης, η έκταση με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α , εμβαδού 0,600 στρ., για την οποία έχει δοθεί άδεια εγκατάστασης κεραιών συστήματος κινητής τηλεφωνίας στην COSMOTE Α.Ε. με την αριθ. 4022/23.12.2003 απόφαση του Δ/ντή Δασών Ν. Φθ/δας.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 Π.Δ. 18/89).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού .

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 14 Μαΐου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας Δημόσιας Έκτασης Δασικού χαρακτήρα Εμβαδού (1-2-3-4-5-6-7-8-9-1 εκτός Α-Β-Γ-Δ-Α) =2,600 Στρέμ. στη θέση <<Καλόγερος - Κεφάλιζα>> Δημοτ. Διαμερίσματος Λιβανατών Δήμου Δαφνουσίων που εκχερσώθηκε παράνομα από τον κο Μπαφούτσο Δημήτριο του Κων/νου κάτοικο Λιβανατών.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΗΑΤΤ

	X	Y
1	X=4596.1070	Y=-2607.7000
2	X=4596.1070	Y=-2638.2081
3	X=4586.4780	Y=-2640.8200
4	X=4588.9408	Y=-2671.2784
5	X=4636.3936	Y=-2674.1801
6	X=4639.9381	Y=-2628.7300
7	X=4631.4145	Y=-2605.1589
8	X=4622.9636	Y=-2592.0462

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α-Β-Γ-Δ-Α : τμήμα εμβαδού 600 τ.μ. το οποίο εξαιρείτε της κήρυξης ως αναδασωτέας επειδή έχει εκδοθεί για αυτό ή αριθμ. 4022/23-12-2003 έγκριση εγκατάστασης κεραίας κινητής τηλεφωνίας

ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΜΟΡΦΗΣ

ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΗ ΑΠΟ ΙΔΙΩΤΕΣ ΣΗΜΕΡΙΝΗΣ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΚΤΑΣΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

ΛΩΡΙΔΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

ΚΕΡΑΙΑ COSMOTE

A B Γ Δ

1 2 3 4 5 6 7 8

31 μ 16 μ 27 μ 45 μ 47,50 μ 30,50 μ 10 μ 30,50 μ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Ανήκει στην Αρίθμ. 1692/2004........Απόφασή μας
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαμία ...14-5-......2004
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Σ.Ε.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Κ... Εξαρχος

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Αταλάντη ....29-4-.......2004
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ... ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΙΑΖΙΑΡΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ. 5378/5

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

200 189,00 271,00 281,30 269,20

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Έκταση που εκχερσώθηκε
Εμβαδόν 2,600 στρεμ.
Δασική θέση <<Καλόγερος - Κεφάλιζα>>

Αταλάντη ....29-4-.......2004
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΤΟΥΛΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθ. Οικ. 2528 (3)

Αναγνώριση διόδου ως προ του 1923 στο σχέδιο πόλεως Πύργου Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ειδικότερα το άρθρο 20 αυτού.

2) Το από 3.4.1929 Διάταγμα περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους και ειδικότερα το άρθρο 21 αυτού.

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4) Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρούμενων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του Ν.Δ. 532/70. όποκ τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ. 677/1971 και 198/1972.

5) Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6) Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

7) Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α/18.12.1985) «περί Γ.Ο.Κ.», όπως προστέθηκε με το Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α΄).

8) Το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄/13.6.2000), Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985.

9) Τις εγκυκλίους 1/1961 και 8/1975 περί τροποποιήσεως Σχεδίων Πόλεων.

10) Το Ν. 2508/1997 και ειδικότερα το άρθρο 7 παρ. 5 αυτού.

11) Την αρ. 6644/2003 απόφαση Νομάρχη Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 769Α/22.7.2003 και αφορά την έγκριση της Αναθεώρησης του Σχεδίου Πόλεως Πύργου.

12) Γις διατάξεις του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/27.8.2002) και ειδικότερα τα άρθρα 10 και 15 με τα οποία περιέχεται η αρμοδιότητα στο Νομάρχη.

13) Την 118/1997 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας, με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 314/Β΄/25.4.1995.

14) Την αρ. 1116/23.1.2003 απόφασή μας περί ορισμού βοηθών Νομάρχη.

15) Την αρ. 1035/5.2.2003 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με εξουσιοδότηση υπογραφής αποφάσεων κ.λπ. με ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ».

16) Την αριθ. (2869-2693)/2003 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

17. Την αρ. 371/27.2.2002 αίτηση του Παύλου Ιωάννη, που ζητά την εις το θέμα αναφερόμενη τροποποίηση.

18) Την αρ. 11132/25.9.2003 αίτηση του Δήμου Πύργου προς το ΣΧΟΠ Ν Ηλείας.

19) Την από 16.10.2003 εισηγητική έκθεση του υπαλλήλου της υπηρεσίας μας Αντωνόπουλου Γεωργίου.

20) Το γεγονός ότι η δίοδος έχει τεθεί σε κοινή χρήση τουλάχιστον από έτους 1927 και το δημοτικό συμβούλιο με τις 414/2002 και 543/2003 αποφάσεις του αναγνώρισε τη δίοδο ως υφιστάμενη του έτους 1923.

21) Την κατά πλειοψηφία γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο υπ’ αριθμ. 2/2004 πρακτικό αυτού, αποφασίζει:

Εγκρίνει την αναγνώριση της διόδου ως προ του ‘23 στο σχέδιο πόλεως Πύργου, που αρχίζει από την οδό Αγ. Χαραλάμπους, όπως ακριβώς απεικονίζεται στα σχέδια του ιδιώτη μηχανικού Κων/νου Νικ. Λουκίσα αγρον/μου τοπ/φου μηχ/κού και περιγράφεται με τα στοιχεία (20, 25, 36, 34, 61, 33, 28, 27, 26, 19), τα οποία και υπογράφει, υπογράφονται από τα μέλη του ΣΧΟΠ, συνοδεύουν την απόφασή του και αποτελούν παράρτημά της.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από δημοσιεύσεώς της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, από δε την απόφασή αυτή δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου.

Πύργος, 17 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΗΛΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ Πολεοδομίας-χωροταξίας & περιβάλλοντος
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
Συνοδεύει την υπ' αριθ. Πρωτ. Οικ. 2528/17-5-04 απόφασή μας περί "Αναγνώρισης διόδου στο Ο.Τ. 23 στο Σχέδιο Πόλεως Πύργου"



ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
κατά πλειοψηφία
Πύργος 3-5-04



Ακριβές φωτοαντίγραφο
Πύργος 17-5-2004
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ



ΕΠΑΡΧΕΙΟ

ΟΔΟΣ ΑΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ

ΟΔΟΣ ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ

ΟΔΟΣ Ν. ΣΚΟΥΦΑ

ΔΙΟΔΟΣ ΠΡΟ 1923

ΔΙΟΔΟΣ

ΛΑΜΠΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 3/Π

1/Κ (1) Ε1=271.18
59—60=1.02
53—54=0.32

ΠΑΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ 1/Κ (2)

Ε2=167.27

(3) 1/Κ Ε3=59.38

(4) 1/Κ

Ε4=348.13

ΜΑΤΕΣΗΣ ΦΩΤΙΟΣ

(5) 1/ΕΛ
46—58=1.08
45—58=0.81
45—44=1.24
ΚΑΝΑΚΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
ΚΑΝΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Ε5=311.70

(6) 2/Κ
ΛΕΡΟΥΤΣΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΘΕΟΧΑΡΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ (7)

Ο.Τ. 61

Ο.Τ. 62

Ο.Γ.

Ρ.Γ.

6.00 — 12.00 — 6.00

α/α	Χ	Ψ
16	100.720	41.850
17	98.680	42.550
18	90.670	43.280
19	85.090	43.840
20	81.920	44.310
21	72.310	45.660
22	63.430	46.930
25	79.510	34.810
26	83.940	34.730
27	83.650	32.310
28	88.380	31.820
29	88.700	34.230
31	100.350	28.620
32	98.820	26.200
33	87.760	26.510
34	81.660	27.620
35	97.610	16.120
36	77.010	27.850
39	86.540	16.100
40	82.640	12.820
41	69.920	14.140
43	63.690	15.890
44	67.290	28.370
45	67.520	29.590
46	66.830	30.450
51	86.000	12.500
52	97.000	11.400
58	67.900	30.300
59	68.710	35.410
60	69.690	35.130
61	83.060	27.370

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30%



ΛΟΥΚΙΣΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ε.Μ.ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΓΡΑΦΕΙΟ:
ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ 3
ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΤΗΛ: 0621031680
0944564104

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΠΑΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΔΙΟΔΟΥ

ΘΕΣΗ: ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΥΡΓΟΥ
Ο.Τ. 61
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ (ΠΑΡΟΔΟΣ)

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 200

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΝΙΚ. ΛΟΥΚΙΣΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 30619
ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ 3 - ΠΥΡΓΟΣ - ΤΗΛ. 31680

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2002

Αριθ. 1626 (4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και έγκριση διαγράμματος κάλυψης στο ΟΤ 98 του προσφυγικού συνοικισμού Νίκαιας (Νέας Κοκκινιάς) που περικλείεται από τις οδούς Ιωνίας - Κιλικίας - Θειρών - Αμυραδάκη του Δήμου Νίκαιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομών αυτών», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3), 3 και 70.

2. Τα άρθρα 18, 19 του από 3.4.1929 Δ/τος (ΦΕΚ 155/Α/24.4.1929) περί ΓΟΚ.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το υπ'αριθμ. 1018/1971 Ν.Δ/γ μα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Νόμου 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 10 του Νόμου 3044/2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) περί «ΑΣΚΗΣΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ».

5. Την εγκύκλιο ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.1988 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λ.π. ρυμοτομικών σχεδίων».

6. Τις διατάξεις του από 5.10.1989 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 645/Δ/9.10.1989) περί « Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, τροποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο ΝΙΚΑΙΑΣ (Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ)».

7. Την αριθμ. 522/7.10.2003 απόφαση Δ.Σ. Νικαίας.

8. Την αριθμ. Κ23/15.3.2004 ομόφωνη γνωμοδότηση του Ν. ΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά που συμφωνεί με την εισήγηση του Δήμου, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 98 του προσφυγικού συνοικισμού ΝΙΚΑΙΑΣ (ΝΕΑΣ ΚΟΚΚΙΝΙΑΣ) που περικλείεται από τις οδούς ΙΩΝΙΑΣ - ΚΙΛΙΚΙΑΣ - ΘΕΙΡΩΝ - ΑΜΥΡΑΔΑΚΗ του ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ και συγκεκριμένα:

Την έγκριση ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ στο ΟΤ 98 και ειδικότερα:

1. Οι ιδιοκτησίες με αριθμούς 1 - 2 να έχουν περίγραμμα κάλυψης που ορίζεται από τις οριογραμμές του οικοπέδου και από τις οικοδομικές γραμμές.

Σε περίπτωση συνένωσης των ανωτέρω ιδιοκτησιών θα έχουν περίγραμμα κάλυψης σύμφωνα με τις διατάξεις του ΓΟΚ.

2. Οι ιδιοκτησίες 3-4-5-6-7 έχουν περίγραμμα κάλυψης σύμφωνα με τις διατάξεις του ΓΟΚ.

Όλα τα ανωτέρω φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής .

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Νικαίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νίκαια, 18 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	ΠΙΤΤΑΚΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ	ΙΩΝΙΑΣ 85 & ΚΙΛΙΚΙΑΣ – ΝΙΚΑΙΑ
02	ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΑΝΝΑ	ΙΩΝΙΑΣ 87 – ΝΙΚΑΙΑ
03	ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΚΙΛΙΚΙΑΣ 39 – ΝΙΚΑΙΑ
04	ΚΑΠΛΑΝΟΓΛΟΥ ΗΛΙΑΣ	ΚΙΛΙΚΙΑΣ 37 – ΝΙΚΑΙΑ
05	ΒΟΥΖΑΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΚΙΛΙΚΙΑΣ 35 & ΘΕΙΡΩΝ – ΝΙΚΑΙΑ
06	ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΕΓΝΑΤΙΟΣ	ΘΕΙΡΩΝ 86 – ΝΙΚΑΙΑ
06	ΑΙΔΙΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΘΕΙΡΩΝ 86 – ΝΙΚΑΙΑ
07	5ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΝΙΚΑΙΑΣ	ΙΩΝΙΑΣ & ΑΜΥΡΑΔΑΚΗ – ΝΙΚΑΙΑ

III. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ	200.00 Μ2	ΩΣ ΠΑΡΕΧΩΡΗΘΗ
ΠΡΟΣΩΠΟ	10.00 Μ	ΩΣ ΠΑΡΕΧΩΡΗΘΗ
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	2.6	2.6
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 1626/18-5-2004 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ τροποποίησης εγκεκριμένου Ρυμ. Σχεδ. και έγκρισης διαγράμματος κάλυψης στο ΟΤ 98 του Προσφ. Συνοικ. Νικαίας (Νέας Κοκκινιάς) που περικλείεται από τις οδούς Ιωνίας - Κιλικίας - Θειρών - Αμυραδάκη του Δήμου Νικαίας
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 18-5-2004
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΝΙΚΑΙΑ 18 ΜΑΙ. 2004
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Βαγγέλης Ζαράνης
Αρχιτέκτων με Α' βαθμό
Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 522/2003 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΣΤΟ ΟΤ 98 ΠΟΥ ΠΕΡΙΚΛΕΙΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΙΩΝΙΑΣ - ΚΙΛΙΚΙΑΣ - ΘΕΙΡΩΝ - ΑΜΥΡΑΔΑΚΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ. Η Ο.Γ.
- ΟΡΙΟ ΕΚΤΑΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
- Κ.Χ. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

ΝΙΚΑΙΑ 7-10-2003 — ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 200

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ.	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΗΛΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΖΟΥΓΡΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΑΙΑ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΡΑΝΗΣ ΑΡΧ/ΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΑΙΑ

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ Σ.Χ.Ο.Π.	ΕΓΚΡΙΣΗ Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
	ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

